

CỤC THADS TỈNH VĨNH LONG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN VŨNG LIÊM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 22/TB-CCTHADS

Vũng Liêm, ngày 15 tháng 4 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 183/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 8 năm 2007 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số: 27/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 8 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm;

Căn cứ biên bản thỏa thuận giá tài sản kê biên ngày 18/8/2022 của người được và phải thi hành án;

Căn cứ thông báo bán đấu giá tài sản số 12/2024/TBĐG-TĐĐVL ngày 12 tháng 4 năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh Tây đô Đồng Tháp – Chi nhánh Vĩnh Long.

**1. Đơn vị tổ chức bán đấu giá tài sản:** Công ty đấu giá hợp danh Tây đô Đồng Tháp – Chi nhánh Vĩnh Long. Địa chỉ số 44/4A, Nguyễn Huệ, phường 2, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

**2. Đơn vị có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản;

**3. Đặc điểm tài sản:** Tài sản Cù Ngọc Sa và bà Nguyễn Thị Bé Hai; địa chỉ ấp An Lạc 1, xã Trung An, huyện Vũng Liêm gồm:

Quyền sử dụng đất diện tích 753,6 m<sup>2</sup> (trong đó: 299 m<sup>2</sup> đất LUC, thuộc thửa đất số: tách 3 (tách 329) và diện tích 454,6 m<sup>2</sup> thuộc thửa số 329 đất LUC, thuộc thửa đất số: tách 38 (tách 329) cùng thuộc tờ bản đồ số 10 (04), tọa lạc ấp An Lạc 1, xã Trung An, huyện Vũng Liêm, Vĩnh Long do ông Cù Ngọc Sa đứng tên quyền sử dụng đất.

**Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:** 108.215.507đ (Một trăm lẻ tám triệu hai trăm mười lăm ngàn năm trăm lẻ bảy đồng). Tiền mua hồ sơ 200.000đ. Tiền đặt trước: 11.000.000đ. Thuế theo luật, bước giá 10.000.000đ. Người mua chịu phí công chứng.

**4. Thời gian, xem tài sản:**

- Từ ngày ra thông báo đến 15 giờ 00 ngày 14/05/2024; tại nơi tài sản tọa lạc.

**5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá;**

- Từ ngày ra thông báo đến 15 giờ 00 ngày 14/5/2024, tại Công ty đấu giá hợp danh Tây đô Đồng Tháp – Chi nhánh Vĩnh Long.

**6. Thời gian, địa điểm, phương thức cách thức nộp đặt trước tham gia đấu giá:**

Thời gian, nhận htiền đặt trước: từ ngày 14/5/2024 đến 15 giờ 00 ngày 16/5/2024, vào TK c.ty số 73010001704069 tại NH TMCP ĐT- PT Việt Nam -- Chi nhánh Vĩnh Long.

**7. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:**

- Thời gian 08 giờ 30 ngày 17/5/2024,  
- Địa điểm tại Công ty đấu giá hợp danh Tây đô Đồng Tháp – Chi nhánh Vĩnh Long;

**8. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:**

- Hình Thức đấu giá : Đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên;

**9. Điều kiện cách thức đăng ký đấu giá:**

- Tổ chức, cá nhân, đăng ký đấu giá đủ điều kiện theo Điều 38, Luật đấu giá tài sản thông qua việc nộp hồ sơ, tiền đặc trước hợp lệ theo quy định Công ty đấu đặt ra.

- Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá nộp kèm theo 01 CCCD photo.

- Địa chỉ số 44/4A, Nguyễn Huệ, phường 2, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long điện thoại: 0939.288.005. Công ty đấu giá hợp danh Tây đô Đồng Tháp – Chi nhánh Vĩnh Long;(gắm Website: [htt:// daugiataydo. com](http://daugiataydo.com) hoặc <https://dgts.moj.gov.vn/>)

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Trung An;
- Viện kiểm sát nhân dân Vũng Liêm;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS Vĩnh Long;
- Lưu: VT, HSTHA.

